

# Overzicht kosten per woning

Erf	Type woning	Omschrijving woning	Groote woning (m <sup>3</sup> )	Kavel-groote (m <sup>2</sup> )	Erfpacht-canon 3,5%	Plankosten grond, bij aangaan erf-pacht ovk (incl. BTW)	Plankosten per woning (incl. BTW)	Bouwkosten vanafprijzen (excl. keuken / badkamer / inrichting) (incl. BTW)	Totale kosten per woning (incl. BTW)	Erfpacht
Erve Schiphorst	-	Voormalige schuur	740	1000	€ 7.000	€ 50.000	€ 50.000	€ 403.000	€ 503.000	€ 7.000
	F1	Boerderij	1974	1500	€ 7.350	€ 50.000	€ 50.000	€ 666.000	€ 766.000	€ 7.350
Erve Grobbe	D2	Schuurwoning	1460	3000	€ 7.700	€ 50.000	€ 50.000	€ 524.000	€ 624.000	€ 7.700
Erve Olde Sonderhuis	F2	Boerderij 2^1 kap, achter	1144	800	€ 5.775	€ 50.000	€ 50.000	€ 446.000	€ 546.000	€ 5.775
	F2	Boerderij 2^1 kap, voor	1144	800	€ 5.775	€ 50.000	€ 50.000	€ 446.000	€ 546.000	€ 5.775
	C1	Erfwoning 1	638	1000	€ 7.000	€ 50.000	€ 50.000	€ 426.000	€ 526.000	€ 7.000
	B2	Erfwoning 2	1352	1300	€ 7.210	€ 50.000	€ 50.000	€ 476.000	€ 576.000	€ 7.210
Erve Horst	D1	Schuurwoning	1038	1200	€ 7.140	€ 50.000	€ 50.000	€ 448.000	€ 548.000	€ 7.140
Erve Loman	-	Boerderij voorhuis	774	2000	€ 6.038	€ 50.000	€ 50.000	€ 425.000	€ 525.000	€ 6.038
	-	Boerderij achterhuis	895	2000	€ 6.038	€ 50.000	€ 50.000	€ 483.000	€ 583.000	€ 6.038

Prijslijst 27 november 2018 - versie 01  
Prijzen zijn geldig tot 1 juli 2019