

# Overzicht kosten per woning

Erf	Type woning	Omschrijving woning	Grootte woning (m <sup>3</sup> )	Kavelgrootte (m <sup>2</sup> )	Erfpacht-canon 3,5%	Plankosten grond, bij aangaan erfpacht ovk (incl. BTW)	Plankosten per woning (incl. BTW)	Bouwkosten vanafprijzen (excl. keuken / badkamer / inrichting) (incl. BTW)	Totale kosten per woning (incl. BTW)	Erfpacht	Status
Erve Schiphorst	-	Voormalige schuur	740	1003	€ 7.000	€ 50.000	€ 50.000	€ 403.000	€ 503.000	€ 7.000	Beschikbaar
	F1	Boerderij	1974	1503	€ 7.350	€ 50.000	€ 50.000	€ 666.000	€ 766.000	€ 7.350	Beschikbaar
Erve Grobbe	D2	Schuurwoning	1460	3000	€ 7.700	€ 50.000	€ 50.000	€ 524.000	€ 624.000	€ 7.700	Verkocht
Erve Olde Sonderhuis	F2	Boerderij 2^1 kap, achter	1144	800	€ 5.775	€ 50.000	€ 50.000	€ 446.000	€ 546.000	€ 5.775	Verkocht
	F2	Boerderij 2^1 kap, voor	1144	800	€ 5.775	€ 50.000	€ 50.000	€ 446.000	€ 546.000	€ 5.775	Verkocht
	C1	Erfwoning 1	638	1051	€ 7.000	€ 50.000	€ 50.000	€ 426.000	€ 526.000	€ 7.000	Beschikbaar
	B2	Erfwoning 2	1352	1302	€ 7.210	€ 50.000	€ 50.000	€ 476.000	€ 576.000	€ 7.210	Beschikbaar
Erve Horst	D1	Schuurwoning	1038	1200	€ 7.140	€ 50.000	€ 50.000	€ 448.000	€ 548.000	€ 7.140	Verkocht
Erve Loman	-	Boerderij voorhuis	774	2319	€ 6.038	€ 50.000	€ 50.000	€ 425.000	€ 525.000	€ 6.038	Beschikbaar
	-	Boerderij achterhuis	895	2328	€ 6.038	€ 50.000	€ 50.000	€ 483.000	€ 583.000	€ 6.038	Beschikbaar

Prijzlijst 25 juni 2019 - versie 03  
Prijzen zijn geldig tot 31 december 2019